

# **Oprava střechy - ZŠ Jižní – pavilon S3 na parcele č.1338/114, k.ú. Česká Lípa**

STUPEŇ PROJEKTU

**PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE**

INVESTOR

**MĚSTO ČESKÁ LÍPA**, náměstí T.G.Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa



VYPRACOVAL  
**PETR KUBIŠ**

AUTORIZOVANÁ OSOBA

**PETR KUBIŠ**, Smetanova 107, 471 14 Kamenický Šenov, **ČKAIT 0501169**

DATUM

**II/2020**

## D.1.1 ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

### TECHNICKÁ ZPRÁVA

#### Údaje o stavbě

**a) adresa :** Jižní 1903, 470 01 Česká Lípa

**b) místo stavby :** k.ú.Česká Lípa, parcela p.p.č. 1338/114

#### Popis objektu a rozsah stavebních prací:

Jedná se o objekt Základní školy, konkrétně o pavilon S3 (hlavní vstup) včetně spojovacího krčku. Pavilon je nepravidelného půdorysu tvaru U, spojovací krček pak obdélníkového půdorysu a má dvě nadzemní podlaží.

Podrobnosti situační výkresy

#### Technické řešení

Důvodem výměny střešní krytiny je špatný technický stávající stav krytiny z PVC folie.

Nová střešní krytina je navržena z modifikovaného asfaltového pásu s posypem zelenomodré barvy tloušťky min 5,2 mm, který bude celoplošně nataven, a to včetně svislých stěn atikových zdí a výměny 2 ks střešních vpustí.

Součástí prací je také výměna klempířských prvků. Nové plechy jsou navrženy z pozinkovaného plechu tloušťky 0,50 mm.

Další součástí je demontáž a zpětná montáž hromosvodné soustavy, a to včetně dodání výchozí revizní zprávy.

Další nedílnou součástí prací je likvidace veškerého odpadu a následný úklid prostor. Dále je nutné zařídit zábor veřejného prostranství, kvůli stavbě lešení.

Podrobnosti ve výkresové části PD

#### Postup prací:

Stavba bude prováděna dodavatelsky. Vybraný zhotovitel nejprve zabezpečí pracovní prostor proti vstupu neoprávněných osob. V případě, že bude potřebovat napojení na elektrickou energii a vodu, provede montáž a instalaci podružných měřidel vody a elektřiny a to na vlastní náklady.

Nejprve bude provedena demontáž hromosvodné soustavy, stávajících klempířských prvků a souvrství střešního pláště. Ten je tvořen cca 6 cm vrstvou kačírku, geotextilií PVC folií a další vrstvou geotextilie.

Pro odstranění kačírku je uvažováno s vodorovnou přepravou stavebními kolečky a svislou dopravou pomocí shozů do připraveného kontejneru. Kontejner bude přistaven při severním štítu na parkovišti školy.

Kačírek bude odvážen na deponii investora v obci Sosnová u České Lípy vzdálenou 5 km od stavby. (ppč. 670, k.ú. Okřešice u České Lípy). Ostatní odpad bude likvidován na skládce předáním odpovědné osobě.

Po odstranění stávajícího souvrství se provede vyčištění plochy a částečná výprava podkladu jemnou betonovou mazaninou. Předpoklad do 20 % plochy. Betonovou mazaninou budou vytvořeny také přechodové náběhové klíny v přechodech z vodorovné roviny na rovinu svislou. Na jižní straně bude atika zarovnána vyzdáním výplně mezi žebry konstrukce. A to z pórobetonových tvárnic šíře 30 cm a výšky 40 cm.

Po dokončení těchto prací bude proveden asfaltový penetrační nátěr a následné celoplošné natavení nové krytiny. Ukončení asfaltových pásů bude minimálně 20 cm od hrany atikové zdi. Součástí těchto prací je i výměna 2 ks střešních vpustí.

Následně bude provedena montáž klempířských prvků.

Na závěr bude provedena zpětná montáž hromosvodné soustavy ve stejném členění jako soustava demontovaná.

Na úplný závěr proběhne vyčištění komunikací a celkový úklid kolem objektu.

Následně proběhne předání díla a předání revizní zprávy.

### **VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ:**

Jedná se o drobné stavební práce, toto bude mít minimální vliv na okolní stavby a provozy, zejména co se týče hluku a znečištění ze stavebních prací. Hluk bude omezen dle standardních požadavků v denní době a to od 6-22h. Zhotovitel bude též pravidelně provádět úklid přilehlých pozemků.

V dokončené stavbě nebude umístěn zdroj hluku. Během užívání nebude mít objekt negativní vliv na životní prostředí.

### **POZNÁMKA:**

Při realizaci stavby musí být dodrženy všechny předpisy a nařízení týkající se bezpečnosti práce na stavbě. Veškeré změny probíhající během realizace stavby budou konzultovány a odsouhlaseny investorem, projektantem a případně TD stavby.

### **Normy, vyhlášky:**

Zákon č.309/2001 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Nv č.591/2001 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nv č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky a do hlubiny

Zákon č.262/2006 Sb. zákoník práce v platném znění

Nv č.101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Nv č.378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

ČSN EN 12811-1 Dočasné stavební konstrukce – pracovní lešení – požadavky na provedení a obecný návrh

ČSN P CEN/TR 15563 Dočasné stavební konstrukce – doporučení pro zajištění  
ochrany zdraví a bezpečnosti

ČSN EN 1298 Pojízdna pracovní lešení

ČSN 73 8101 Lešení – společná ustanovení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

a dalších navazujících a souvisejících předpisů a norem na tyto uvedené.

Vypracoval: Petr Kubiš